

## 1. 招标条件

本招标项目凯里市2018年红州路州外事办宿舍片区城市棚户区改造（文旅睿城）项目供水工程已由凯里市发展和改革局以关于凯里市2018年红州路州外事办宿舍片区城市棚户区改造（文旅睿城）项目可行性研究报告的批复凯发改审批〔2022〕7号批准建设，招标人（项目业主）为凯里市文旅置业有限公司，建设资金来自非政府投资，出资比例为政府投资0元 百分比0非政府投资：1900000000元 百分比100.0。该项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：贵州省 黔东南苗族侗族自治州 凯里市 宁波路与金井路交叉口南侧，凯丰一路东段北侧。

2.2 建设规模：室外供水管网至室内供水表表前供水管网安装，生活水泵房设备及水箱安装，一户一表水表组及商业、相关配套等其它水表组安装，配套供水管道及管件

安装，附属土建工程施工及其它相关内容施工，参照设计图纸以及现场所发生的实际工程内容进行施工。

2.3 合同估算价：5807371.85元。

2.4 计划工期：90天。

2.5 标段划分：凯里市2018年红州路州外事办宿舍片区城市棚户区改造（文旅睿城）项目供水工程。

2.6 招标范围：招标人提供的工程量清单所示全部内容

### 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人需具备市政公用工程施工总承包叁级及以上资质、/业绩并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目负责人(项目经理)须具备市政公用工程专业 二级及以上注册建造师，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建建设工程的项目负责人(项目经理)。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 各投标人均可就本项目上述标段中的1个标段投标，但最多允许中标1 个标段(

适用于分标段的招标项目)。

#### 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意投标者,请于2025年10月21日 00时00分至2025年11月10日 09时30分,登录全国公共资源交易平台(省/市中心)网上获取(黔东南州公共资源电子交易系统)下载电子招标文件。

4.2 招标文件、图纸或技术资料每套售价 0 元,售后不退。

#### 5. 投标文件的递交及相关事宜

5.1 投标文件上传递交的截止时间为,2025年11月10日 09时30分,投标人应在截止时间前通过(黔东南州公共资源电子交易系统)上传递交电子投标文件。

5.2 本项目是不见面开标。

5.3 逾期系统自动关闭,停止受理投标文件。

#### 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在 贵州省招投标公共服务平台、全国公共资源交易平台(贵州省黔东南)上发布。

## 7. 其他

其他补充说明： /

## 8. 联系方式

招标人:凯里市文旅置业有限公司

地址:贵州省凯里市苗侗风情园A45栋

联系人:吴应城

电话:17785581314

电子邮件:

行政监督部门:凯里市住房和城乡建设局

地址:凯里市宁波路28号1-6楼607附号

联系电话:0855-8060876

代理机构:贵州宽惠项目管理咨询服务有限责

任公司

地址:贵州省凯里市农机五金机电大市场17栋3

楼

联系人:项目负责人:蔡正琼; 成员:余燕、

杨艳

电话:15186871640

电子邮件:573386086@qq.com

2025年10月20日