

1、招标条件

本招标项目石阡县2025年老旧小区改造及配套基础设施建设项目（二次）已由石阡县发展和改革局以石发改【2025】16号、2504-520623-04-01-815329批准建设，招标人为石阡县住房和城乡建设局，建设资金来自中央资金、地方资金。出资比例为100%。该项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2、项目概况与招标范围

2.1、建设地点：贵州省铜仁市石阡县。

2.2、建设规模：本项目为老旧小区配套基础设施建设项目，改造范围共涉及6个老旧小区，264户居民。总改造规模及内容如下：室外配套工程：原混凝土面层拆除5599平方米、混凝土压花铺装5599平方米、文化墙50平方米、围墙粉刷386平方米、排水沟盖板更换30米、路步修复9平方米、新建花池42米、花岗岩铺装138平方米、彩色混凝土170平方米、大门更换2扇、微型消防站10个、健身器材3套、成品座椅7个、非机动车车位22个、机动车车位画线4个。电气工程：控制箱进线450米、路灯干线790米、路灯导线410米、庭院灯46盏、路灯控制箱9台。给排水工程：HDPB双壁波纹管(给水DN110)1033米、DN110管接阀门井68座、HDPE双壁波纹管(污水DN400)1169米、DN400管接污水检查圆井77座、HDPB双壁波纹管(雨水DN200)564米、雨水管道(DN500)1107米、雨水口120座、DN500管接雨水检查圆井79座。

2.3、合同估算价：680.14万元。

2.4、计划工期：12个月（365日历天）。

2.5、标段划分：1个标段。

2.6、招标范围：具体以招标人提供的工程量清单及施工图（如有）所示全部内容。

3、投标人资格要求

3.1、本次招标要求投标人具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质或市政公用工程施工总承包叁级及以上资质资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目负责人（项目经理）须具备建筑工程（专业）或市政公用工程专业贰级及以上注册建造师，具备有效的安全生产考核合格证书（B证），在投标截止日有其他在建建设工程（含已经获得中标通知书未开工）担任项目负责人（包括工程总承包中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人（项目经理）的身份参加本次投标。

3.2、本次招标不接受联合体投标。

3.3、各投标人均可就本项目上述标段中的1个标段投标，但最多允许中标1个标段(适用于分标段的招标项目)。

4、招标文件的获取

4.1、凡有意投标者,请于2025年08月07日 00时00分 至2025年08月13日 17时00分（北京时间，下同），登录全国公共资源交易平台（贵州省·铜仁市）网上获取（交易中心网址：<http://www.trggzy.cn/>）下载电子招标文件。

4.2、招标文件、图纸或技术资料每套售价0.00元，售后不退。

5、投标文件的递交及相关事宜

5.1、投标文件上传递交的截止时间为2025年08月27日 09时30分，投标人应在截止时间前通过全国公共资源交易平台（贵州

省·铜仁市）（电子招标投标交易平台）上传递交电子投标文件。

5.2、本项目是不见面开标。

5.3、逾期系统自动关闭，停止受理投标文件。

6、发布公告的媒介

本次招标公告同时在贵州省招标投标公共服务平台和全国公共资源交易平台（贵州省铜仁市）上发布。

7、交易场所

本次招标的交易场所名称：铜仁市公共资源交易中心石阡分中心，地址：石阡县泉都街道佛顶山大道泉城别苑3楼电话：0856-7993907

8、行政监督部门

本次招标的行政监督部门名称：石阡县住房和城乡建设局，地址：石阡县佛顶山北路10号电话：0856-7622080

9、其他

9.1、开标地点为铜仁市公共资源交易中心石阡分中心。

10、联系方式

招 标 人：石阡县住房和城乡建设局

招标代理机构： 贵州元亨信诚工程管理咨询有限公司

地 址：石阡县佛顶山北路10号

联 系 人：黄瀚

电 话：0856-7622080

电子邮件：157220294@qq.com

地 址：贵阳市小河万科大都会A座

联 系 人：何缘

电 话：18685170405

电 子 邮 件：3387346973@qq.com

2025年08月07日