附件2

**可再生能源建筑应用示范项目**

**实施方案编写提纲**

一、工程概况

工程概况包括地理位置、建筑类型、总平面图、建筑面积、使用功能、示范面积等。如果该工程既包括居住建筑又包括公共建筑，应分别注明各部分的建筑面积和示范面积。

二、示范目标及主要内容

示范目标中要注明满足国家和地方建筑节能设计标准的情况、示范的主要技术及节能量。

三、技术方案（包括方案的遴选）

（一）围护结构体系

（二）冷热负荷估算

（三）示范技术设计方案（重点）

1. 根据申报技术类别方案论述

2.计算分析（根据申报技术类别）

（1）地源热泵（包括地下水、地埋管）吸热量与放热量平衡分析;

（2）余热源热泵（包括污水、工业余热）可应用取热量分析；

（3）空气源热泵供热安全保障和噪声影响分析

3.系统原理图

4.主要设备及性能参数（包括热泵机组制热/制冷性能系数）

（四）系统能效计算分析

（五）节能量计算

（六）技术经济分析

1.可再生能源部分投资概算

2.项目增量成本计算（参照常规能源系统）

3.项目费效比、回收年限计算

（七）检测及数据上传技术方案

（八）运行维护方案

1.数据收集方案(包括所需测试数据、实现既定节能量的保障措施等)

2.运行维护（包括建筑用能管理制度、操作规程、定期能耗统计报告及设备养护等）

（九）进度计划与安排

（十）效益及风险分析

1.环境影响分析（CO2等气体减排量）

2.示范项目推广前景分析

3.风险分析

（十一）技术支持（包括：项目执行单位的技术力量描述、技术合作单位介绍）

（十二）证明材料

1.工程建设报批手续、开发、设计等从业企业资质证明材料及其它批复文件；

2.资金落实情况（包括：银行贷款、企业自筹、申请国家资金支持和地方政府资金支持）及配套资金证明文件；

3.投资运营商实施合同能源管理与项目业主单位签定的协议（投资运营商作为申报主体时需提供该内容）；

4.其他证明材料。